CONTRACT DE MANDAT
Nr. 10 din data de 1.10.2019

Cap.I.PREAMBUL

In temeiul HCLAvrig nr.96/2019 privind aprobarea unor masuri dispuse de Guvernanta Corporativa a intreprinderilor publice Regiei Publice Locale Ocolul Silvic Avrig RA si urmare a acordului de vointa intervenit intre partile semnatare s-a incheiat prezentul contract de mandat, in conditiile si limitele ce urmeaza a fi prezentate mai jos si in aplicarea prevederilor cuprinse in OUG 109/2011 privind Guvernanta Corporativa precum si a HG NR.722/2016 privind normele de aplicare a OUG 109/2011, Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala,republicata , cu modificarile si completarile ulterioare, Legea privind reorganizarea unitatilor economice de stat ca si regii autonome si societati comerciale nr.15/1990 cu modificari ulterioare, Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificarile ulterioare

Cap.II.PĂRTILE CONTRANCTANTE

a) Consiliul Local al Orasului Avrig, ca „autoritate publică tutelară" conform prevederilor OUG nr.109/2011, în calitate **MANDANT** cu sediul in Avrig, str.Gh.Lazar, 10, judetul Sibiu , telefon 0269/523101, fax 0269/523401, , CF 4241087, reprezentat prin dl.David Adrian Dumitru –Primarul orasului Avrig, pe de o parte,

şi

b) Doamna ANGHEL ANA ANDREEA cetăţean român, domiciliat în Comuna Turnu Rosu, nr.222, identificat cu CI seria SB, nr. 812141, eliberată la data de 23.08.2017, de către SPCLEP Avrig, CNP 2860730324837, în calitate de **MANDATAR**, a***dministrator provizoriu***, pe de alta parte, telefon 0745883976.

Cap.III.OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract consta in indeplinirea de catre mandatar, in numele si pentru mandant, a atributiilor autoritatii tutelare , la Regie in cadrul consiliului de administratie, in conditiile si limitele impuse de prezentul contract.

Cap.IV.DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie, pana la numirea reprezentantului autoritatii tutelare in Consiliul de administratie, la finalizarea procedurii de selectie prealabila, dar nu mai mult de 4 luni, cu posibilitatea prelungirii pentru motive temeinice, pana la maxim 6 luni.

Cap.V.MODIFICAREA CONTRACTULUI

Prevederile prezentului contract pot fi modificate, dupa o prealabila notificare scrisa, cu acordul ambelor parti, prin act aditional.
Prezentul contract va fi adaptat corespunzator reglementarilor legale ulterioare incheierii acestuia care ii sunt aplicabile.

Cap.VI.ATRIBUTIILE SI OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

In realizarea prezentului contract mandantul intelege a mandata mandatarul pentru a indeplini atributiile de mai jos, conform precizarilor de la fiecare punct descris mai jos, astfel:

Art.1:Mandatarul va indeplini prin vot atributiile de mai jos, astfel:

a)-aproba directiile principale de activitate si de dezvoltare a regiei publice

b)-verifica functionarea sistemului de control intern /managerial, implementarea politicilor contabile si realizarea planificarii financiare

c)-elaboreaza raportul semestrial, prezentat autoritatilor publice tutelare, privitor la activitatea regiei publice, care include si informatii referitoare la executia contractelor de mandat ale directorilor

d)-indeplineste toate actele necesare si utile pentru realizarea obiectului de activitate al regiei publice conform prevederilor legale.

Mandatarul accepta acest contract de mandat si este tinut sa-si indeplineasca cu buna credinta si diligenta unui bun administrator si prudenta specifica raporturilor juridice cu caracter oneros.

Mandatarul declara pe propria raspundere ca nu se afla in nici una din situatiile de incompatibilitate prevazute de legislatia in viguare de statutul sau profesional sau de calitatea detinuta.

Art.2: Mandatarul mai are urmatoarele obligatii:

a)-sa depuna toate diligentele in scopul realizarii unei gestiuni eficiente a capitalului de stat de catre regis publica la care este mandatar

b)-sa pastreze confidentialitate cu privire la activitatea regiei publica pe toata perioada mandatului, fiind tinut responsabil de aceasta obligatie inca un an de la incetarea prezentului contract.

c)-sa ia masuri ca regia publica sa transmita mandantului toate datele si informatiile stabilite de acesta

d)-sa sesizeze mandantul asupra deficiectelor sau neregulilor de natura a periclita functionarea normala a regiei publice pe care le constata direct sau indirect.In cazul in care deficientele sau neregulile nu pot fi inlaturate operativ, mandatarul va propune si masurile ce le considera ca ar trebui luate

e)- sa furnizeze oricand mandantului, la solicitarea acestuia, informatii si date asupra exercitiului mandatarului,sau legate de activitatea regiei publice.

f)-sa elaboreze impreuna cu ceilalti membrii ai consiliului de administratie si sa prezinte Consiliului Local Avrig spre aprobare, planul de administrare, care va include strategia de administrare pe perioada mantatului pentru atingerea

obiectivelor si criteriilor de performanta stabilite, in termen de 90 de zile de la data numirii sale.

Art.3:Obligatiile mandantului

In derularea prezentului mandat, mandatarului ii revine urmatoarele obligatii:

a)-Sa stabileasca renumeratia lunara fixa, pentru executarea mandatului sau si revizuita anual, in functe de gradul de indeplinire a indicatorilor de performanta prevazuti in contractul de mandat

b)-Sa acorde sprijin mandatarului pntru realizarea obligatiilor sale.

Cap.VII.RASPUNDEREA CONTRACTUALA A PARTILOR SEMNATARE

Art.4:Raspunderea mandatarului

a)-avand in vedere caracterul oneros al prezentului contract, mandatarul este tinut raspunzator , in conditiile legislatiei in vigoare, prezentului contract.In acest sens raspunderea sa functionala pentru neexecutarea totala/partiala cat si pentru executarea defectuoasa a acestuia, fiind solidar raspunzator fata de regie pentru:

-existenta registrelor cerute de lege si corecta lor tinere

-sa duca la indeplinire hotararile autoritatii tutelare si consiliului de administratie

-stricta indeplinire a indicatorilor pe care legea si actul constitutiv le impun

b)-producerea de daune materiale si morale mandantului prin fapte sau omisiuni produse in executarea contractului de mandat atrage raspunderea civila a mandatarului.

In cazul in care faptele sau omisiunile au caracter penal,mandatarul raspunde si potrivit legii penale.

Art.5:Raspunderea mandantului:

a)-raspunderea mandantului va fi operata in situatia nerespectarii obligatiilor asumate prin prezentul contract, precum si in situatia executarii defectuoase, a neexecuarii totale sau partiale a obligatiilor asumate

b)-mandantul nu raspunde pentru actele sau faptele ilicite cauzatoare de prejudicii savarsite de mandatar prin depasirea competentelor atribuite prin prezentul contract.

Pentru indeplinirea mandatului sau mandatarul va primi de la regia publica o renumeratie lunara fixa neta de 300 lei.

Cap.VIII.CLAUZE DE LOIALITATE SI CONFIDENTIALITATE

Administratorul este obligat sa-si foloseasca intreaga capacitate de munca in interesul regiei, comportandu-se ca un bun gospodar

Pe intreaga durata a prezentului contract,administratorul este obligat sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor referitoare la activitatea regiei care au acest caracter, obilgatie care se mentine si pe perioada de 3 ani de la incetarea prezentului contract de administrare.

Cap.IX .FORŢA MAJORĂ

Art.6: a) Niciuna dintre părţile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător total sau/şi parţial a oricărei obligaţii care îi revine, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţă majoră, aşa cum este definită de lege.

b)-Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părţi, în termen de 5 zile, producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

c)-Dacă în termen de 5 zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Cap.X.OBIECTIVELE SI CRITERIILE DE PERFORMANTA

Art.7: Obiectivele si criteriile de performanta ale mandatarului sunt prevazute in **anexa nr.1 care face parte integranta din prezentul contract de mandat.**

Cap.XI.INCETAREA CONTRACTULUI

Art.8:(1): Partile semnatare ale prezentului contract stabilesc ca acesta isi poate inceta efectele in urmatoarele conditii:

a)-renuntarea mandatarului la mandatul sau. In aceasta situatie mandatarul este obligat sa notifice mandantul-cu cel putin 30 de zile inainte , renuntarea sa, in caz contrar ramanand obligat la daune interese pentru pagubele ce le-ar provoca

b)-schimbari legislative de natura a impiedica asemenea forme de mandatare.

c)-la expirarea perioadei stabilita ca durata a contractului de mandat, daca partile nu convin prelungirea

d)-In situati in care , cu ocazia intocmirii evaluarii anuale a administratorului autoritatea tutelara constata indeplinirea obiectivelor si criteriilor de performanta in procent de 50%, acesta are dreptul de a rezilia de plin drept prezentul contract si de a revoca imediat administratorul din calitatea sa de membru al consiliului de administratie

e)-renuntarea de catre mandatar la mandatul incredintat

f)-acordul de vointa al partilor

g)-un caz de incompatibiliate prevazut de lege

h)-in cazul insolvabilitatii sau lichidarii

i)-decesul mandatarului

(2): In cazul revocarii sale, administratorul este obligat sa inainteze regiei publice toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale la data expirarii preavizului acordat potrivit legii.

Cap.XII.ALTE CAUZE

Art.9: Mandantul va putea modifica oricand prevederile contractului atunci cind

necesitatile o impun.Mandantul exonereaza de orice respundere mandatarul in situatia modificarii sau revocarii interpestive a mandatului sau.

Art.10: Mandatarul nu poate transmite sau substitui mandatul sau altei persoane. In executarea mandatului sau, mandatarul va avea in vedere cadrul legal si criteriile orientative generale sau punctuale , date in scris de mandatar.

Art.11: Mandantul are dreptul de a declansa procedurile privind incidenta raspunderii mandatarului oricand considera justificat, pentru neexecutarea totala /partiale sau executarea defectuaoasa a mandatului acestuia.

Art.12: Clauzele prezentului contract se completeaza cu dispozitiile referitoare la mandatul prevazut de legislatia in vigoare Codul Civil, OUG-109/2011.

Prin semnarea prezentului contract se considera ca mandatarul a accepta in mod expres mandatul dat de mandant, in conditiile legii.

Prezentul contract este guvernat de legislatia ramana.

Art.13: Litigiile izvorite din incheierea executarea modificarea, incetarea si interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolva pe care amiabila.In lipsa unei clauze compromisorii litigiile vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

Prezentul contract intra in vigoare la 01.10.2019 si s-a semnat in 3 exemplare.

MANDANT,
CONSILILIUL LOCAL AVRIG
prin Primar

DAVID ADRIAN DUMITRU

ROMÂNIA JUDEȚUL SIBIU ORAȘUL AVRIG -1- Județul Sibiu - Orașul Avrig

MANDATAR,
ADMINISTRATOR PROVIZORIU

Anghel Ana Andreea

Anexa 1 la contractul de mandat nr.10/01.11.2019

OBIECTIVE

1.Gestionarea eficiecta, durabila si unitara a fondului forestier aflat in administrarea Ocolului Silvic Izvorul Florii Avrig RA, astfel incat sa-si mentina si sa amelioreze biodiversitatea, productivitatea, capacitatea de regenerare, vitalitatea, sanatatea pentru a asigura in prezent si in viitor capacitatea de a exercita functii multiple ecologice, economice si sociale permanente la nivel local, fara a crea prejudicii altor ecosisteme.

2.Punerea in aplicare a Planului de administrare al Consiliului de Administratie al Ocolului Silvic Izvorul Florii Avrig RA pe durata mandatului.

3.Asigurarea unei relatii excelente cu comunitatile logale si partenerii economici.

4.Valorificarea superioara a tuturor resurselor padurilor aflate in administrarea Ocolului Silvic Izvorul Florii Avrig RA, in conformitate cu prevederile amenajamentelor silvice si ale normelor de regim silvic.

5.Asigurarea continuitatii fondului forestier prin impadurirea clasei de regenerare.

6.Asigurarea realizarii prevederilor amenajamentelor silvice.

7.Lucrari silvice de imbunatatire a plantatiilor.

8.Asigurarea profitabilitatii activitatii economice.

9.Asigurarea managementului rational al stocurilor

10.Cresterea suprafetei administrate in regim silvic in conformitate cu prevederile Legii nr.38/2006.

11.Realizarea profitului bun programat, aprobat prin bugetul de venituri si cheltuieli anual.

12.Realizarea cefrei de afaceri programata, aprobata prin bugetul de venituri si cheltuieli anual.

13.Virarea la termen a obligatiilor fata de autoritatile publice tutelare, a obligatiilor privind varsamintele din profitul net al regiei si a impozitelor si taxelor locale(impozit pe fondul forestier-extravilan, impozit pe cladiri, teren masini etc).

MANDANT,
CONSILILIUL LOCAL AVRIG
prin Primar

DAVID ADRIAN DUMITRU

MANDATAR,
ADMINISTRATOR PROVIZORIU

ANGHEL ANA -ANDREEA