CONTRACT DE MANDAT
Nr. 56 din data de 9.05.2017

Cap.I.PREAMBUL

Urmare a acordului de vointa intervenit intre partile semnatare s-a incheiat prezentul contract de mandat, in conditiile si limitele ce urmeaza a fi prezentate mai jos si in aplicarea prevederilor cuprinse in OUG 109/2011 privind Guvernanta Corporativa precum si a HG NR.722/2016 privind normele de aplicare a OUG 109/2011, Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala,republicata , cu modificarile si completarile ulterioare, Legea privind reorganizarea unitatilor economice de stat ca si regii autonome si societati comerciale nr.15/1990 cu modificari ulterioare, Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificarile ulterioare

Cap.II.PĂRTILE CONTRANCTANTE

a) Consiliul Local al Orasului Avrig, ca „autoritate publică tutelară" conform prevederilor OUG nr.109/2011, în calitate **MANDANT** cu sediul in Avrig, str.Gh.Lazar, 10, judetul Sibiu , telefon 0269/523101, fax 0269/523401, , CF 4241087, reprezentat prin dl.David Adrian Dumitru –Primarul orasului Avrig, pe de o parte,

şi

b) Domnul **CRETU ADRIAN** cetăţean român, domiciliat în Sibiu str.Paris, nr.39, identificat cu CI seria SB, nr.659989, eliberată la data de 20.05.2014, de către SPCLEP Avrig, CNP 1700602323948, în calitate de **MANDATAR**, Ocol Silvic Izvorul Florii Avrig, ***administrator neexecutiv***, pe de alta parte, telefon serviciu 0728556970 telefon domiciliu_____.

Cap.III.OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract consta in indeplinirea de catre mandatar, in numele si pentru mandant, a atributiilor autoritatii tutelare , la Regie in cadrul consiliului de administratie, in conditiile si limitele impuse de prezentul contract.
Organizarea si gestionarea activitatii regiei se vor efectua pe baza criteriilor de performanta anexa, care fac parte integranta din prezentul contract.

Cap.IV.DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o perioada de 4 ani , de la data numirii in functie, incepand cu 1.03.2017 pana la 1.03.2021.
Mandatul poate fi reinnoit prin hotararea mandantului.

Cap.V.MODIFICAREA CONTRACTULUI

Prevederile prezentului contract pot fi modificate, dupa o prealabila notificare scrisa, cu acordul ambelor parti, prin act aditional.
Prezentul contract va fi adaptat corespunzator reglementarilor legale ulterioare incheierii acestuia care ii sunt aplicabile.

Cap.VI.ATRIBUTIILE SI OBLIGATIILE PARTILOR CONTRACTANTE

In realizarea prezentului contract mandantul intelege a mandata mandatarul pentru a indeplini atributiile de mai jos, conform precizarilor de la fiecare punct descris mai jos, astfel:

Art.1:Mandatarul va indeplini prin vot atributiile de mai jos, astfel:

a)-aproba directiile principale de activitate si de dezvoltare a regiei publice

b)-verifica functionarea sistemului de control intern /managerial, implementarea politicilor contabile si realizarea planificarii financiare

c)-elaboreaza raportul semestrial, prezentat autoritatilor publice tutelare, privitor la activitatea regiei publice, care include si informatii referitoare la executia contractelor de mandat ale directorilor

d)-indeplineste toate actele necesare si utile pentru realizarea obiectului de activitate al regiei publice conform prevederilor legale.

Mandatarul accepta acest contract de mandat si este tinut sa-si indeplineasca cu buna credinta si diligenta unui bun administrator si prudenta specifica raporturilor juridice cu caracter oneros.

Mandatarul declara pe propria raspundere ca nu se afla in nici una din situatiile de incompatibilitate prevazute de legislatia in viguare de statutul sau profesional sau de calitatea detinuta.

Art.2: Mandatarul mai are urmatoarele obligatii:

a)-sa depuna toate diligentele in scopul realizarii unei gestiuni eficiente a capitalului de stat de catre regis publica la care este mandatar

b)-sa pastreze confidentialitate cu privire la activitatea regiei publica pe toata perioada mandatului, fiind tinut responsabil de aceasta obligatie inca un an de la incetarea prezentului contract.

c)-sa ia masuri ca regia publica sa transmita mandantului toate datele si informatiile stabilite de acesta

d)-sa sesizeze mandantul asupra deficiectelor sau neregulilor de natura a periclita functionarea normala a regiei publice pe care le constata direct sau indirect.In cazul in care deficientele sau neregulile nu pot fi inlaturate operativ, mandatarul va propune si masurile ce le considera ca ar trebui luate

e)- sa furnizeze oricand mandantului, la solicitarea acestuia, informatii si date asupra exercitiului mandatarului,sau legate de activitatea regiei publice.

f)-sa elaboreze impreuna cu ceilalti membrii ai consiliului de administratie si sa prezinte Consiliului Local Avrig spre aprobare, planul de administrare, care va include strategia de administrare pe perioada mantatului pentru atingerea

obiectivelor si criteriilor de performanta stabilite, in termen de 90 de zile de la data numirii sale.

Art.3:Obligatiile mandantului

In derularea prezentului mandat, mandatarului ii revine urmatoarele obligatii:

a)-Sa stabileasca renumeratia lunara fixa, pentru executarea mandatului sau si revizuita anual, in functe de gradul de indeplinire a indicatorilor de performanta prevazuti in contractulk de mandat

b)-Sa acorde sprijin mandatarului pntru realizarea obligatiilor sale.

Cap.VII.RASPUNDEREA CONTRACTUALA A PARTILOR SEMNATARE

Art.4:Raspunderea mandatarului

a)-avand in vedere caracterul oneros al prezentului contract, mandatarul este tinut raspunzator , in conditiile legislatiei in vigoare, prezentului contract.In acest sens raspunderea sa functionala pentru neexecutarea totala/partiala cat si pentru executarea defectuoasa a acestuia, fiind solidar raspunzator fata de regie pentru:

-existenta registrelor cerute de lege si corecta lor tinere

-sa duca la indeplinire hotararile autoritatii tutelare si consiliului de administratie

-stricta indeplinire a indicatorilor pe care legea si actul constitutiv le impun

b)-producerea de daune materiale si morale mandantului prin fapte sau omisiuni produse in executarea contractului de mandat atrage raspunderea civila a mandatarului.

In cazul in care faptele sau omisiunile au caracter penal,mandatarul raspunde si potrivit legii penale.

Art.5:Raspunderea mandantului:

a)-raspunderea mandantului va fi operata in situatia nerespectarii obligatiilor asumate prin prezentul contract, precum si in situatia executarii defectuoase, a neexecuarii totale sau partiale a obligatiilor asumate

b)-mandantul nu raspunde pentru actele sau faptele ilicite cauzatoare de prejudicii savarsite de mandatar prin depasirea competentelor atribuite prin prezentul contract.

Pentru indeplinirea mandatului sau mandatarul va primi de la regia publica o renumeratie lunara fixa neta de 300 lei, revizuita anual , in functie de gradul de indeplinire a indicatorilor de performanta prevazuti in contractul de mandat.

Cap.VIII.CLAUZE DE LOIALITATE SI CONFIDENTIALITATE

Administratorul este obligat sa-si foloseasca intreaga capacitate de munca in interesul regiei, comportandu-se ca un bun gospodar

Pe intreaga durata a prezentului contract,administratorul este obligat sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor referitoare la activitatea regiei care au acest caracter, obilgatie care se mentine si pe perioada de 3 ani de la incetarea prezentului contract de administrare.

Cap.IX .FORŢA MAJORĂ

Art.6: a) Niciuna dintre părţile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător total sau/şi parţial a oricărei obligaţii care îi revine, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţă majoră, aşa cum este definită de lege.

b)-Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părţi, în termen de 5 zile, producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

c)-Dacă în termen de 5 zile de la producerea evenimentului respectiv nu încetează, părţile au dreptul să-şi notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

Cap.X.OBIECTIVELE SI CRITERIILE DE PERFORMANTA

Art.7: Obiectivele si criteriile de performanta reprezinta in expresie cantitativa si valorica, principalele rezultate ale Regiei pe care mandatarul se angajaza sa le obtina prin conducerea , gestionarea si organizarea activitatii acestuia si sunt prevazute in anexa nr.1 si anexa nr.2 care fac parte integranta din prezentul contract de mandat.

Criteriile si obiectivele de performanta se actualizeaza anual in termen de 30 de zile de la data aprobarii bugetului de venituri si cheltuieli, incheindu-se act aditional la prezentul contract.

Modificarile si completarile ulterioare, in timpul executarii bugetare, se fac prin corelarea cu bugetul de venituri si cheltuieli ori de cate ori acesta se rectifica.

Cap.XI.INCETAREA CONTRACTULUI

Art.8:(1): Partile semnatare ale prezentului contract stabilesc ca acesta isi poate inceta efectele in urmatoarele conditii:

a)-renuntarea mandatarului la mandatul sau. In aceasta situatie mandatarul este obligat sa notifice mandantul-cu cel putin 30 de zile inainte , renuntarea sa, in caz contrar ramanand obligat la daune interese pentru pagubele ce le-ar provoca

b)-schimbari legislative de natura a impiedica asemenea forme de mandatare.

c)-la expirarea perioadei stabilita ca durata a contractului de mandat, daca partile nu convin prelungirea

d)-In situati in care , cu ocazia intocmirii evaluarii anuale a administratorului autoritatea tutelara constata indeplinirea obiectivelor si criteriilor de performanta in procent de 50%, acesta are dreptul de a rezilia de plin drept prezentul contract si de a revoca imediat administratorul din calitatea sa de membru al consiliului de administratie

e)-renuntarea de catre mandatar la mandatul incredintat

f)-acordul de vointa al partilor

g)-un caz de incompatibiliate prevazut de lege

h)-in cazul insolvabilitatii sau lichidarii
i)-decesul mandatarului
(2): In cazul revocarii sale, administratorul este obligat sa inainteze regiei publice toate actele si documentele detinute in exercitarea atributiilor sale la data expirarii preavizului acordat potrivit legii.

Cap.XII.ALTE CAUZE

Art.9: Mandantul va putea modifica oricand prevederile contractului atunci cind necesitatile o impun.Mandantul exonereaza de orice respundere mandatarul in situatia modificarii sau revocarii interpestive a mandatului sau.
Art.10: Mandatarul nu poate transmite sau substitui mandatul sau altei persoane. In executarea mandatului sau, mandatarul va avea in vedere cadrul legal si criteriile orientative generale sau punctuale , date in scris de mandatar.
Art.11: Mandantul are dreptul de a declansa procedurile privind incidenta raspunderii mandatarului oricand considera justificat, pentru neexecutarea totala /partiale sau executarea defectuaoasa a mandatului acestuia.
Art.12: Anexele privind obiectivele si criteriile de performanta a mandatarului precum si obiectivele cuantificate privind reducerea obligatiilor restante, reducerea pierderilor, cresterea profitului a cifrei de afaceri si a cresterii productivitatii muncii fac parte intregranta din prezentul contract .
Art.13: Clauzele prezentului contract se completeaza cu dispozitiile referitoare la mandatul prevazut de legislatia in vigoare Codul Civil, OUG-109/2011.
Prin semnarea prezentului contract se considera ca mandatarul a accepta in mod expres mandatul dat de mandant, in conditiile legii.
Prezentul contract este guvernat de legislatia ramana.
Art.14: Litigiile izvorite din incheierea executarea modificarea, incetarea si interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolva pe care amiabila.In lipsa unei clauze compromisorii litigiile vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

Prezentul contract intra in vigoare la 1.03.2017 si are valabilitate 4 ani.

MANDANT,	**MANDATAR,**
CONSILILIUL LOCAL AVRIG	**ADMINISTRATOR NEEXECUTIV**
prin	
Primar	
DAVID ADRIAN DUMITRU	CRETU ADRIAN

ROMANIA Judetul Sibiu-Orasul Avrig ORAȘUL AVRIG -1-